購買房產程序



房產買主

辦理過戶公證手續

選擇過戶公證公司 (Escrow Company) 和產權公司 (Title Company)

曹主房屋 產權認證 ----→ 存入定金 -----→ 轉讓 -----→ 初步 通知書 報告

選定 開始貸款 貸款公司 --→ 開始貸款 貸款公司 --→ 程序 --→ 房產檢查 --→ 房產估價 ---→ 購買房屋保險 --→ 貸款獲准 --→ 財務附帶 條件

完成過戶公證

將頭款的 餘額存入 過戶公證帳戶 和貸款文件 -----→ 撥款 -----→ 購屋文件 ----→ 青續

